



Instructeur des Droits des Sols F/H

Ville dynamique et solidaire, Bonneuil-sur-Marne situé à 18km de Paris dans le Val-de-Marne est au service de ses 19.000 habitants et administrés et 600 agents.

La ville est desservie par les grands axes de communication depuis Créteil-Pointe du Lac par le biais du métro 8, le RER A Bonneuil-Sucy, de nombreuses lignes de bus : 393, 308, 117 et 104, ainsi que l'autoroute A4 à proximité.

Située en bordure de la Marne, sud-est de Paris, Bonneuil-Sur-Marne est très impliquée au quotidien au développement d'un cadre de vie agréable et des services publics répondant aux besoins des bonneuillois. Jeune et multiculturelle, 30% de ses habitants ont moins de 20 ans, elle compte parmi les 16 communes qui forment le territoire du Grand Paris Sud-Est Avenir.

Nous recherchons activement un instructeur des droits des sols F/H pour rejoindre notre équipe !

Descriptif du poste

Sous la direction du Responsable du service urbanisme et foncier, vous serez en charge de l'instruction des demandes d'autorisations en conformité avec les codes de l'Urbanisme, de l'Environnement et de la Construction.

Vous veillerez à la conformité des projets, à leur qualité architecturale et au respect des orientations des élus.

En tant qu'appui juridique au sein de la direction de l'urbanisme, vous contribuerez à garantir un aménagement urbain cohérent et conforme aux standards de la Commune.

Ce poste offre l'opportunité de contribuer activement au développement urbain dans une collectivité engagée et innovante.

Venez et rejoignez la dynamique Commune de Bonneuil-sur-Marne en tant qu'Instructeur des droits des sols F/H !

Mission globale

En rejoignant notre équipe vous :

- ✓ Gérez les demandes d'autorisations d'urbanisme,
- ✓ Vérifiez la recevabilité et la conformité des dossiers avec la législation en vigueur
- ✓ Examinez la pertinence technique, économique et environnementale des projets
- ✓ Collaborez avec les services compétents et les parties prenantes pour la prise de décision
- ✓ Effectuez des visites de site/ conformité si nécessaire
- ✓ Accompagnez les demandeurs dans leurs démarches administratives
- ✓ Réalisez des études de faisabilité pour assurer l'insertion harmonieuse des projets dans leur environnement

Mais aussi vous :

- ✓ Assurez le suivi administratif des enquêtes publiques liées aux permis de construire ou autres
- ✓ Participez à la rédaction des délibérations soumises au Conseil municipal
- ✓ Êtes un appui juridique au sein du service et de la direction en matière de droit de l'urbanisme et du foncier
- ✓ Êtes ainsi en charge de la veille juridique
- ✓ Êtes un conseil avisé auprès des services de la ville et/ou des partenaires.

Profils recherchés

Vous avez une formation en urbanisme ou en droit de l'urbanisme du type bac +3 minimum, une expérience dans un poste similaire est souhaitée

Vous maîtrisez les outils informatiques de gestion d'urbanisme est une nécessité

Vous possédez une expertise en droit de l'urbanisme, des compétences en gestion de projet et en coordination interservices, une aptitude à la communication et à la collaboration, ainsi qu'un sens de l'organisation et du respect des délais

Vous disposez d'un sens indéniable du service public.

Vous vous reconnaissez dans ce profil ? Transmettez dès à présent votre candidature

Particularités liées au poste

- 35 heures par semaine ou 36h30 par semaine (avec dans ce cas 9 jours RTT par an) – au choix de l'Agent révisable annuellement
- Horaires : prise de poste du matin à 8h30 ou à 9h00 (avec l'accord du directeur de la direction) – fin du service du soir à 17h00 ou à 17h30 (avec l'accord du directeur de la direction) – avec une pause repas de 1h ou 1h30 le midi

Informations complémentaires

- Primes de fin d'année
- Jours d'ARTT (Aménagement et Réduction du Temps de Travail)
- Prise en charge des frais de transports en commun à hauteur de 75%
- Adhésion et accès au Comité des œuvres sociales
- Participation employeur aux mutuelles santés labellisées et à la prévoyance « Territoria »
- Télétravail (si poste éligible)



Mairie de BONNEUIL-SUR-MARNE

A l'attention de Monsieur Le Maire 7 rue
d'Estienne d'Orves

CS 70027

94381 BONNEUIL SUR MARNE CEDEX